



zur Anzeige

## Dachgeschosswohnung in Nüziders



### Kontaktinformationen

Name: Thomas Schöpf  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kastnerstraße 4, 6712 Thuringen  
Telefon: -  
Mobile: -  
E-Mail: thomas\_schoepf@hotmail.com

Charmante Zweizimmerwohnung an berufstätigen Single oder junges Paar provisionsfrei zu vermieten!

- vor wenigen Jahren generalsaniertes Haus mit nur 3 Parteien
- ruhige Lage in Sackgasse
- Küche mit Neff Geräten
- Bad mit Eckdusche, Waschtischverbau, WC, Waschmaschinenanschluss etc.
- Wohnzimmer mit Sat TV Anschluss
- Autoabstellplatz
- Kellerabteil
- eigener Gartenanteil

Miete EURO 625,00 + Betriebskosten EURO 225,00

Nebenkosten:

Kaution Euro 2.550,00

Einmalkosten Euro 350,-- (Mietvertrag)

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Nüziders, Landstrasse 4c		
<b>Anzeigen ID</b>	114080		
<b>Wohnfläche</b>	66 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Bautyp</b>	Saniert	<b>Baujahr</b>	2016
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Dachgeschosswohnung
<b>Garten</b>	Vorhanden	<b>Keller</b>	Vorhanden
<b>Heizung</b>	Wärmepumpe	<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	98 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	C
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz		

---

Gesamtbelastung	€ 850
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 225
Kaution	€ 2.550
Erklärung Kosten	Einmalkosten: Vertragserrichtungskosten