



zur Anzeige

3-Zimmer-Wohnung im Stadtzentrum Dornbirn



Kontaktinformationen

Firma: Wood Consulting Trading GD GmbH
Kontakt: Marlies Dünser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Frühlingstraße 3, Dornbirn 6850 Dornbirn
Telefon: 0664 9282279
Mobile: 0664 9282279
E-Mail: info@wood-gd.com

NEUBAUWOHNUNG IM STADTZENTRUM DORNBIRN, TOP 2

Diese tolle 3-Zimmer-Neubauwohnung in gutem Zustand befindet sich in ausgezeichneter Lage mitten in Dornbirn.

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Eingangsbereich, zwei Schlafzimmer, Bad sowie einem Wohn-/Küchenbereich. Die Terasse im Ausmaß von ca. 10m² grenzt an den Gemeinschaftsgarten.

Die Räumlichkeiten sind mit einem massiven Eichenparkett im Fischgrat ausgestattet und das Bad sind in einem geschliffenen Gussasphalt. Im Wohn/Essbereich steht eine tolle große Einbauküche inkl. Elektrogeräten.

Die Dornbirner Fußgängerzone welche in wenigen Gehminuten erreichbar ist, und die wichtigsten Infrastrukturellen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe bieten zusätzlichen Komfort.

Ein Tiefgaragenstellplatz kann optional für EUR 119 mitgemietet werden.

Sind Sie an dieser ab November 2024 bezieharen Wohnung interessiert? Dann kontaktieren Sie mich für einen persönlichen Besichtigungstermin.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Frühlingstraße 3

Anzeigen ID	126674	Zimmer	3
Wohnfläche	74 m ²	Baujahr	2014
Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)	Objekttyp	Allgemein
Objektart	Wohnung	Terrasse	10,00 m ²
Badezimmer	1	Heizung	Pellets
Keller	1,00 m ²	Befristung	3 Jahre
Verfügbar ab	November 2024		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.365,27
Netto-Kaltmiete	€ 1.073
	Miete ohne Betriebskosten inkl. 20% USt
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 162,39
	Betriebskosten inkl. 20% USt ohne Strom/Kabel/Tel.
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 119
	Tiefgaragenplatz inkl. 20% USt
Kaution	€ 4.095,81
Erklärung Kosten	Kaution: 3 Monatsmieten, Miete: 1.202,80 + Betriebskosten 162,39 + Tiefgaragenstellplatz € 119,- = Gesamtmiete von 1.484,19