

## Appartement mit Balkon in Feldkirch zu verkaufen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Erath Immobilien  
Kontakt: Franz Josef Erath  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Ach 85, 6932 Langen-bei-bregenz  
Telefon: 0699/10044849  
Mobile: 0699 / 10044849  
E-Mail: office@erath-immo.at

1-Zimmer Appartement mit Balkon in Feldkirch Raiffeisenstr.1 zu verkaufen!

Das Appartement befindet sich in der Raiffeisenstr.1 im 1OG in Feldkirch Altstadt.

Zum Appartement gehören ein Wohnschlafzimmer mit Balkon, Küchenecke, WC, Dusche, Keller, Parkplatz.

Die Wohnung ist bis 1.7.2025 vermietet. Die Miete beträgt 360,- Euro plus 90,- Euro Betriebskosten.

Der Energieausweis liegt vor und hat einen Wert von 76 kWh3

Für weitere Auskünfte oder Besichtigungen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Raiffeisenstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	132147	<b>Zimmer</b>	1
<b>Wohnfläche</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Etage</b>	1. OG		

<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Allgemein
<b>Balkon</b>	Vorhanden	<b>Keller</b>	Vorhanden
<b>Verfügbar ab</b>	sofort	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	76 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz		

---

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 90
Miete (exkl. MwSt.)	€ 360
Erklärung Kosten	Einmalkosten: Vertragserrichtungskosten