

Zentrale Geschäftsfläche als Büro/Praxis in Bregenz zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Dipl.-Ing. Thomas E. Kinz,
Immobilienmakler

Kontakt: Kornelia Ender

Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Römerstraße 2
6900 Bregenz

Telefon: 055744373713

Mobile: -

E-Mail: info@kinz-immobilien.at

Willkommen in Bregenz! Hier präsentieren wir Ihnen ein exklusives Mietobjekt in zentraler Lage. Diese gewerbliche Immobilie vom Typ Büro / Ordination befindet sich in der Brandgasse 2 Top 1 und bietet eine Wohnfläche von 60,86 Quadratmetern. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1964 und besticht durch seinen Charme und seine solide Bauweise.

Das Büro / die Ordination verfügt über helle und großzügige Räume, die sich ideal für verschiedene geschäftliche Aktivitäten eignen. Die Innenausstattung ist gepflegt und bietet ein angenehmes Arbeitsumfeld. Zudem sorgen große Fenster für ausreichend Tageslicht und eine angenehme Arbeitsatmosphäre. Die Lage im Herzen von Bregenz macht diese Immobilie besonders attraktiv für Unternehmen, die eine zentrale und gut erreichbare Geschäftsadresse suchen.

In unmittelbarer Umgebung finden Sie zahlreiche Restaurants, Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel, die den Arbeitsalltag erleichtern. Die Brandgasse ist bekannt für ihre gute Anbindung und die vielfältigen Möglichkeiten, die sich in der Umgebung bieten.

Wenn Sie auf der Suche nach einem repräsentativen Büro oder einer modernen Ordination in Bregenz sind, dann ist dieses Mietobjekt genau das Richtige für Sie. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich selbst von den Vorzügen dieser Immobilie zu überzeugen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Brandgasse 2 Top 1

Anzeigen ID	145229	Bautyp	Gebraucht
Nutzfläche	60 m ²	Objektart	Gewerblich
Baujahr	1964	Heizung	Gas
Objektyp	Büro / Ordination		
Verfügbar ab	01.02.2025		

Gesamtmiete (exkl. MwSt.)	€ 757,54
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 207,54
Miete (exkl. MwSt.)	€ 550
Kaution	€ 3.650