



zur Anzeige

Schöne helle Wohnung im Zentrum von Dornbirn



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Schöne sonnige 2-Zimmer Wohnung im Zentrum von Dornbirn ab sofort zu vermieten.

Das Haus befindet sich direkt hinter dem Kulturhaus am Park. Der Marktplatz und die Innenstadt sind innerhalb von 5 Minuten zu Fuß erreichbar, der Bahnhof und Bushaltestellen sind ebenfalls in kürzester Zeit zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung befindet sich im 9. OG und ist in Richtung Süden und Westen ausgerichtet. Durch die großen Fensterfronten ist sie sehr hell und freundlich und bietet eine fantastische Aussicht in Richtung First, Staufen und auch der Schweizer Berge.

Sie besteht aus einem geräumigen Gang mit einem Einbauschränk, einer separaten Küche mit Kühl-Gefrierkombination, Herd, Geschirrspüler und Waschmaschine, einem Bad mit Badewanne und zwei geräumigen Zimmern mit jeweils einem verglasten Balkon über die gesamte Länge. Die gesamte Wohnung ist, bis auf das Bad, mit Parkettböden ausgestattet.

Heizung und Warmwasser werden über Fernwärme vom Kulturhaus Dornbirn bezogen.

Im 2. UG befindet sich zudem ein geräumiges, trockenes Kellerabteil, welches ausreichend Stauraum bietet.

Vor dem Haus befindet sich ein Parkplatz für die Mieter, welche dort mit einer Berechtigungskarte der Hausverwaltung parken können.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Klaudiastrasse 6		
Anzeigen ID	158431		
Wohnfläche	69 m ²	Zimmer	2
Etage	9. OG	Bautyp	Saniert
Baujahr	1964	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Balkon	12,00 m ²	Keller	6,00 m ²
Heizung	Fernwärme	Verfügbar ab	sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	83 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung	€ 915
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 255
Kaution	€ 2.500