



zur Anzeige

## Hotelgebäude in sehr gutem Zustand



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Hotelgebäude ist fünf Stockwerke hoch und verfügt über mehrere Aufzüge. Es wurde im Jahr 1907 erbaut und im Jahr 2005 renoviert. Das Gebäude steht unter Denkmalschutz und verfügt über einen Keller.

Schätzwert: 13.600.000 EUR  
Geringstes Gebot: 13.600.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 8. Bez. Josefstadt, Wien 8. Bezirk Josefstadt, Auerspergstraße  
**Anzeigen ID** 165262  
**Grundstücksgröße** 1.070 m<sup>2</sup>      **Objektart**      Gewerblich

**Objektyp**

Gastronomie / Hotel

**Externe ID**

dis\_386270

---

Kaufpreis

€ 13.600.000

Erklärung Kosten

**Vadium: € 1.360.000**

**Geringstes Gebot: € 13.600.000**