

Landwirtschaftl. Betrieb mit Wohn- und Verwaltungsgebäude



zur Anzeige



Musterfoto

Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH
Kontakt:
Adresse
(Straße, Am Belvedere 8
Hausnummer, 1100 Wien
PLZ):
Telefon: (0)557 - 43 12 01
Mobile: -
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Der landwirtschaftliche Betrieb besteht aus einem Wohn- und Verwaltungsgebäude mit Terrassen, Balkonen, einem Pferdestall, einer Garage und Außenanlagen. Es wurde ab dem Jahr 2004 erbaut. Die Raumaufteilung umfasst im Untergeschoss einen Schauraum, einen Freizeit- und Ruhebereich, Technikräume, ein Solarium, eine Garderobe, Dusch- und WC-Anlagen, einen Wirtschaftsraum, eine Wäscherei, die Pooltechnik, Lagerräume, und eine Werkstatt auf insgesamt 912,71 m². Im Erdgeschoss gibt es eine Lobby, eine WC-Anlage, Abstellräume, ein Bad/WC, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, einen Sozialraum, eine Teeküche, eine Küche, eine Speisekammer, eine Garderobe und zwei Büroräume auf 370,60 m². Außerdem gehören zwei Terrassen von 174 und 19 m² zur Immobilie. Im Obergeschoss befinden sich ein Podest, eine Galerie, ein Gang, ein Schlafzimmer mit Schrankraum, ein Bad und WC, zwei Kinderzimmer mit jeweils einem Bad/WC, mehrere Gästezimmer mit Schrankraum, Bad und WC auf 393,52 m². Eine Terrasse von 7,13 m² sowie zwei Balkone mit je 7 m² runden das Immobilienangebot ab.

Schätzwert: 3.470.000 EUR

Geringstes Gebot: 3.470.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Niederösterreich Wien-Umgebung, Pressbaum, In der Bonna		
Anzeigen ID	165698		
Nutzfläche	299 m ²	Grundstücksgröße	48.984 m ²
Zimmer	6	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Land- und Forstwirtschaft	Externe ID	dis_476950

Kaufpreis	€ 3.470.000
Erklärung Kosten	Vadium: € 347.000
	Geringstes Gebot: € 3.470.000