

Handwerker gefragt Mehrfamilienhaus mit Potential



zur Anzeige



Musterfoto

Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH
Kontakt:
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien
Telefon: (0)557 - 43 12 01
Mobile: -
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um ein Wohnhaus mit 3 Wohnungen, das 1-geschossig ist, einen Keller hat und ein ausgebautes Dachgeschoss aufweist. Insgesamt beträgt die Wohnfläche und Nutzfläche 345 m² bzw. 153 m², und es gibt auch eine Doppelgarage. Das Gebäude wurde im Jahr 1974 erbaut.

Die Raumaufteilung sieht wie folgt aus: Im Kellergeschoss gibt es einen Vorraum, einen Heizraum, einen Öllagerraum, 2 Abstellräume, 3 Kellerräume und einen Wirtschaftsraum. Die Wohnung 3 im Keller verfügt über eine Dusche/WC und 2 Zimmer.

Im Erdgeschoss befindet sich die Wohnung 1 mit einem Vorraum, einem Bad/WC, 2 Zimmern, einem Esszimmer, einer Küche, einem Wohnzimmer und einer Loggia. Die Wohnung 2 im Erdgeschoss hat einen Vorraum, ein Bad/WC, eine Küche, ein Zimmer, ein Wohnzimmer und eine Terrasse.

Im ausgebauten Dachgeschoss gibt es einen Vorraum, 2 Zimmer und einen Balkon.

Schätzwert: 165.000 EUR

Geringstes Gebot: 82.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Niederösterreich Krems - Land, Trandorf, Gerstlstraße		
Anzeigen ID	169090		
Wohnfläche	345 m ²	Grundstücksgröße	2.126 m ²
Zimmer	10	Objektart	Haus
Objektyp	Mehrfamilienhaus	Externe ID	dis_477940

Kaufpreis	€ 165.000
Erklärung Kosten	Vadium: € 16.500
	Geringstes Gebot: € 82.500