



zur Anzeige

## 4-Zimmer-Wohnung in gepflegtem Zustand



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Eigentumswohnung Nr. W36-38 im Hochparterre zu verkaufen. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, 2 Bädern/WCs, Küche, 3 Zimmern, einem zusätzlichen Zimmer und einer Hoffläche (40 m<sup>2</sup>). Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1900 und die Wohnungen wurden 2002 zusammengelegt.

Schätzwert: 130.000 EUR  
Geringstes Gebot: 65.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 2. Bez. Leopoldstadt, Wien 2. Bezirk Leopoldstadt, Handelskai  
**Anzeigen ID** 176593

|                   |                   |                         |                    |
|-------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Wohnfläche</b> | 98 m <sup>2</sup> | <b>Grundstücksgröße</b> | 926 m <sup>2</sup> |
| <b>Zimmer</b>     | 4                 | <b>Objektart</b>        | Wohnung            |
| <b>Objekttyp</b>  | Allgemein         | <b>Externe ID</b>       | dis_370780         |

---

Kaufpreis € 130.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 13.000**  
**Geringstes Gebot: € 65.000**