



zur Anzeige

## Geräumige 4-Zimmer-Wohnung mit Garten



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Die Wohnung Nummer 6 im Erdgeschoss verfügt über eine Wohnfläche von 92,02 Quadratmetern. Sie besteht aus einem Vorraum, einem Badezimmer, einer Toilette, einem Abstellraum, einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer mit Kochnische, zwei Kabinetten, einer Terrasse und einem Garten mit einer Fläche von 44,54 Quadratmetern. Außerdem gehört ein Kellerraum mit der Nummer 6 (4,31 Quadratmeter) und ein Tiefgaragenstellplatz mit der Nummer 4 (11,04 Quadratmeter) dazu. Das Gebäude wurde im Jahr 1995 erbaut.

Schätzwert: 347.300 EUR

Geringstes Gebot: 173.650 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Wien 22. Bez. Donaustadt, Wien, Godlewskigasse		
<b>Anzeigen ID</b>	176630		
<b>Wohnfläche</b>	92 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.105 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	4	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Allgemein	<b>Externe ID</b>	dis_371350

---

Kaufpreis	€ 347.300
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 34.730</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 173.650</b>