

## Doppelhaus mit 4 Carports



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Doppelhaus mit zwei Etagen und Keller sowie zwei Doppelcarports (insgesamt 52,64 m<sup>2</sup> Wohnfläche), Erbauungsjahr 2021. Die Raumaufteilung gemäß Bauplan ist wie folgt:

Haus A) Untergeschoss: Flur, Wellnessraum, Gästezimmer, Badezimmer, Lagerraum, Technikraum (insgesamt 70,67 m<sup>2</sup>) und Terrasse (10,86 m<sup>2</sup>). Erdgeschoss: Windfang, Garderobe, Flur, Büro, Hauptschlafzimmer, Hauptbadezimmer, Gästezimmer, Badezimmer, Gäste-WC (insgesamt 68,95 m<sup>2</sup>) und Terrasse (34,54 m<sup>2</sup>), sowie ein Geräteraum (6,51 m<sup>2</sup>). Obergeschoss: Wohnzimmer, Küche, Speisezimmer (insgesamt 47,47 m<sup>2</sup>) und Terrasse (34,22 m<sup>2</sup>).

Haus B) Untergeschoss: Flur, Wellnessraum, Gästezimmer, Badezimmer, Lagerraum, Technikraum (insgesamt 70,67 m<sup>2</sup>) und Terrasse (10,86 m<sup>2</sup>). Erdgeschoss: Windfang, Garderobe, Flur, Büro, Hauptschlafzimmer, Hauptbadezimmer, Gästezimmer, Badezimmer, Gäste-WC (insgesamt 68,95 m<sup>2</sup>) und Terrasse (34,54 m<sup>2</sup>), sowie ein Geräteraum (6,51 m<sup>2</sup>). Obergeschoss: Wohnzimmer, Küche, Speisezimmer (insgesamt 47,47 m<sup>2</sup>) und Terrasse (34,22 m<sup>2</sup>).

Schätzwert: 1.770.000 EUR

Geringstes Gebot: 1.770.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)512 - 38 40 06, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)512 - 38 40 06 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Tirol Kufstein, Ellmau, Blaiknerfeld		
<b>Anzeigen ID</b>	176663		
<b>Wohnfläche</b>	233 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	583 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	10	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objektyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_371381

---

Kaufpreis	€ 1.770.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 177.000</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 1.770.000</b>