

3 1/2 Zimmerwohnung mit Terrasse



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: DS Home GmbH
Kontakt: DS Home GmbH
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Parmuntweg 13, 6820 Frastanz
Telefon: +436643930041
Mobile: -
E-Mail: info@dieterle-home.at

Modernes Wohnhaus mit 5 Wohnungen, Wohnung im 1. OG nach Süden und Westen ausgerichtet, Planänderungen können noch berücksichtigt werden.

PV Anlage auf dem Walmdach

Mit Staubox, Carpot und Dachboden.

Baubeginn Sommer 2025

Wohnbauförderung ab € 130.000,- möglich

Eigenmittel 80.000.--

Finanzierungsrate p/M 1100.--€ zuzüglich WBF Rate 120.--

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Bleichestraße 18 b		
Anzeigen ID	182048		
Wohnfläche	68.68 m ²	Nebenräume	1
Etage	Erdgeschoss	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2025	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Terrasse	12,00 m ²	Keller	3,66 m ²
Dachboden	40,00 m ²	Abstellraum	0,00 m ²
Heizung	Luft Wärmepumpe, Zentralheizung, Photovoltaik	Verfügbar ab	Mitte 2026
Befristung	keine	Heizwärmebedarf (HWB)	33 kwh/m ² a
Parkplatz:	Freiplatz		

Kaufpreis	€ 572.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 160
Förderungen	€ 120.000
Einmalkosten	€ 9.000