

Eckreihenhaus sehr geräumig mit Dachboden + Garten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: DS Home GmbH
Kontakt: DS Home GmbH
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Parmuntweg 13, 6820 Frastanz
Telefon: +436643930041
Mobile: -
E-Mail: info@dieterle-home.at

Modernes Wohnhaus mit nur 6 Einheiten, 1 Eck-Reihenhaus mit Garten und Dachboden, nach Süden ausgerichtet,

PV Anlage auf dem Walmdach

Planänderungen können noch berücksichtigt werden.

Mit Staubox, Carport, im Preis enthalten

Baubeginn Sommer 2025

Wohnbauförderung ab € 180.000,-- möglich

Eigenkapital € 100.000,--

Finanzierung monatliche Rate ca 1800,--€ zuzüglich WBF Rate ca 150,--€

| | | | |
|---|--|--------------------------|----------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Bleichestrasse 18 Top 2 | | |
| Anzeigen ID | 182097 | | |
| Wohnfläche | 107.6 m ² | Zimmer | 5 |
| Nebenräume | 1 | Anzahl Stockwerke | 3 |
| Etage | Erdgeschoss | Bautyp | Neubau/Erstbezug |
| Baujahr | 2025 | Bauweise | Massiv |
| Objektart | Haus | Objektyp | Reihenhaus |
| Terrasse | 5,00 m ² | Garten | 19,15 m ² |
| Keller | 3,66 m ² | Dachboden | 15,00 m ² |
| Fahrradraum | 5,00 m ² | Heizung | Wärmepumpe |
| Verfügbar ab | Mitte 2026 | Befristung | keine |
| Heizwärmebedarf (HWB) | 33 kwh/m ² a | | |
| Parkplatz: | Carport | | |

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Kaufpreis | € 854.000 |
| Betriebskosten (exkl. Mwst) | € 160 |
| Förderungen | € 180.000 |
| Einmalkosten | € 18.000 |
| Provision | 3 % |