

Hard Lehenweg, 3 1/2 Zimmerwohnung mit 77m2 Wohnfläche



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

3 1/2 Zimmerwohnung mit 77 m2 Wohnfläche, im 2OG, Lift,

bestehend aus Flur/Garderobe, Schlafzimmer 1, Schlafzimmer 2, Wohnzimmer, Essbereich mit Küche (Einbauküche);

Balkon, Kellerabteil + Pkw-Abstellplatz vor dem Haus zugeordnet, neu renoviert, in ruhiger Lage,

längerfristig ab 02/2023 zu vermieten.

Monatsmiete € 875,-, + ca. € 380,-/Monat Betriebskosten, zuzüglich Stromkosten,

Kaution: 3 Monatsmieten

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):**

Vorarlberg Bregenz, Hard, Lehenweg 6b

Anzeigen ID

186921

Wohnfläche

77 m²

Zimmer

3.5

Anzahl Stockwerke

6

Etage

2. OG

Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1973
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	6,79 m ²	Keller	4,00 m ²
Heizung	Öl	Verfügbar ab	Februar 2023
Befristung	3 Jahre	Heizwärmebedarf (HWB)	120 kwh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	2,75 kwh/m ² a		
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung	€ 875
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 380
Erklärung Kosten	Betriebskosten exkl. Stromkosten