

Feldkirch Stadt - 2 Zimmer Wohnung in top Lage!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kirchdorf 2, 6741 Raggal

Besondere 2-Zi-Wohnung Feldkirch-Stadt!!!

Ganz in der Nähe der Innenstadt befindet sich diese **einmalige 2-Zi-Wohnung an der verkehrsberuhigten, alten Liechtensteinerstraße.**

Auf Grund der ausgezeichneten Infrastruktur benötigt man als Bewohner dieser Wohnung kein eigenes Auto.

Zur Marktgasse oder zur Poolbar sind es 5 Gehminuten, zum Landeskrankenhaus 12 Gehminuten. Bushaltestellen sind in der Nähe und der Bahnhof Feldkirch ist nur ca. 20 Gehminuten entfernt. Restaurants, Geschäfte für den täglichen Bedarf oder sonstige öffentlich Einrichtungen sind leicht erreichbar.

Beim Betreten der Wohnung fällt vor allem die Großzügigkeit und die Helligkeit auf. Die Wohnung ist auf der gesamten Südostseite verglast wodurch zusammen mit dem davor befindlichen Balkon und der Aussicht Weite entsteht. Die elektrischen Jalousien sind ein wirksamer Sonnenschutz und Sichtschutz auch ohne Vorhänge!

Die Verwendung von viel Glas auch im Inneren der Wohnung und edler, dunkler Parkett geben der Wohnung einen modernen, jugendlichen Touch.

Das WC ist vom Bad getrennt, für das homeworking ist ein Platz vorgesehen, der sich durch einen kleinen Podest von der Wohnung abhebt. Ein Lift ist vorhanden.

Die Wohnung verfügt über keinen eigenen Autostellplatz, es kann jedoch ein Stapelparkplatz angemietet werden.

Die Wohnung ist gepflegt und sauber, einem raschen Einzug steht nichts im Wege!

Besichtigungen nach Vereinbarung, auch abends oder am Wochenende.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Lichtensteinerstraße 30		
Anzeigen ID	186928		
Wohnfläche	62 m ²	Grundstücksgröße	1.570 m ²
Zimmer	2	Nebenträume	1
Etage	1. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2006	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Balkon	18,00 m ²
Keller	5,00 m ²	Abstellraum	1 m ²
Fahrradraum	vorhanden m ²	Heizung	Gas
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	50,9 kwh/m ² a

Gesamtbelastung	€ 1.100		
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 200		
Kaution	€ 2.000		
Erklärung Kosten	Keine Vermittlungsgebühr Keine Maklerkosten Keine Vertragserrichtungsgebühr Keine Einmalkosten Provisionsfrei!		