



zur Anzeige

4-Zimmer-Familienwohnung in Altach



Kontaktinformationen

Firma: Müller Wohnbau GmbH, Bauträger,
Wohnbau, Sanierung

Kontakt: Sebastian Fink

Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Badstraße 23
6844 Altach

Telefon: 0043 676 843 115 208

Mobile: -

E-Mail: s.fink@ah.at

Ihr neues Zuhause im Herzen von Altach verbindet exklusivste Ausstattungen mit behaglichem Wohngefühl!

Wir errichten 4 Gebäude, die gemeinsam einen Ort der Begegnung bilden. Es entstehen hochwertige 2-, 3-, 4- und 5-Zimmer-Wohnungen, ein Kinderspielplatz und eine Tiefgarage mit 49 Stellplätzen. Das Gesamtkonzept unserer neuen Wohnanlage wird abgerundet durch die Errichtung des neuen Kindergartens. Durch die autofreie Begegnungszone können Ihre Kinder auch ganz alleine zum Kindergarten spazieren.

Funktionelle Wohnungsgrundrisse, Komfortlüftung, Tiefgarage, Lift und Barrierefreiheit - dazu noch eine ruhige, sonnige Ortsrandlage - all das bieten unsere neuen Wohnungen.

Die Highlights im Überblick:

- Sonnige, ruhige Lage
- Großzügige Freiraum- und Begegnungszonen zwischen den Gebäuden
- Energieeffiziente Pelletsheizung
- Moderne Architektur mit Holz- Fassade
- Praktische Grundrisse
- Fliesen und Parkett nach Wahl - ohne Aufpreis
- 3- Scheiben- Isolierverglasung in Holzrahmen
- Kinderspielplatz

Bis zu € 175.000,- Wohnbauförderung 2024 möglich - JETZT INFORMIEREN!

Mehr Informationen zu unserem neuen Projekt finden Sie auf www.imkreuzfeld.at

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Altach, Im Kreuzfeld		
Anzeigen ID	191293		
Wohnfläche	84.37 m ²	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2023	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Loggia	21,29 m ²
Keller	7,38 m ²	Heizung	Pellets
Verfügbar ab	Anfang 2025	Heizwärmebedarf (HWB)	29 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,61 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A+		

Kaufpreis € 583.000