



zur Anzeige

Hochwertiges Penthouse mit großzügiger Terrasse und 2 Garagenplätzen



Kontaktinformationen

Firma: Hypo Immobilien & Leasing GmbH
Kontakt: Patricia Ellensohn
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Poststraße 11, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 50 414
Mobile: -
E-Mail: patricia.ellensohn@hypo-il.at

Hochwertiges Penthouse mit großzügiger Terrasse und 2 Garagenplätzen

In ruhiger und doch zentrumsnaher Lage wird dieses hochwertige 2-Zimmer-Penthouse vermietet.

Die Wohnung verfügt über einen Vorraum, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC, ein Gäste-WC, einen großzügigen Wohn-/Essbereich mit hochwertiger DAN-Küche inkl. Miele-Geräten sowie über einen Abstellraum.

Die ca. 81 m² große Sonnenterrasse mit schöner Aussicht ist teilweise überdacht und von allen Zimmern aus zugänglich. Weitere Highlights des Penthouses sind die elektrischen Jalousien, LED-Spots und der hochwertige Badezimmerverbau.

Ein Kellerabteil und zwei zugeteilte Tiefgaragenplätze runden die hochwertig ausgestattete Wohnung perfekt ab. Auf Wunsch kann auch nur ein Garagenplatz gemietet werden.

Genießen Sie zudem die ruhige aber doch zentrale Lage. Das Zentrum von Feldkirch mit sämtlichen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, Anbindungen an das öffentliche Verkehrsnetz und auch den Grenzübergang nach Liechtenstein erreichen Sie in kurzer Zeit.

Lassen Sie sich diese wundervolle Gelegenheit nicht entgehen, gerne beraten wir Sie persönlich!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch,		
Anzeigen ID	191814		
Wohnfläche	83 m ²	Zimmer	2
Baujahr	2013	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Fußbodenheizung	Verfügbar ab	01.04.2025
Heizwärmebedarf (HWB)	32,00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Externe ID	TopReal_670/01998		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (2)	Freiplatz (2)	

Gesamtbelastung	€ 1.696,23
Netto-Kaltmiete	€ 1.271,81
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 247,7
Mehrwertsteuer	€ 176,72
Kaution	€ 5.100
Provision	0BMM