



zur Anzeige

3-Zimmer-Penthousewohnung mit großer Terrasse | A04



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Christian Wieser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2520
Mobile: -
E-Mail:

Zwei Minuten zu Fuß vom Zentrum in Frastanz entfernt entstehen zwei Mehrfamilienhäuser mit je nur vier bzw. neun Wohnungen. Umgeben von Einfamilienhäusern punktet das Wohnprojekt zudem mit einem umweltfreundlichen Energiekonzept mit Erdwärme sowie einer großzügigen Tiefgarage.

Das Projekt:

- Zwei Mehrfamilienhäuser mit drei Geschossen
- 13 Eigentumswohnungen
- 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Großzügige Terrassen und Privatgärten bzw. innenliegende Balkone
- Bio-Nahwärme und Solaranlage
- Glasfaser-Internet
- e-mobility ready
- Barrierefrei mit Lift und Tiefgarage
- Geplanter Baubeginn: 2022

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):

Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Hofnerfeldweg 2

Anzeigen ID

192925

Wohnfläche

98.1 m²

Zimmer

3

Bautyp

Neubau/Erstbezug

Objektart

Wohnung

Objektyp	Penthousewohnung	Badezimmer	1
Terrasse	48,20 m ²	Keller	8,50 m ²
Abstellraum	Vorhanden	Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	2024	Heizwärmebedarf (HWB)	34.34 kwh/m ² a
Externe ID	irwg__46cc8221-2f54- 4186-8514- a85dc89130b4		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 724.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
	Tiefgarage
Erklärung Kosten	1,2% Vertrags- und Treuhandkosten