



zur Anzeige

2-Zimmer-Terrassenwohnung | B05



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Wolfgang Schneider
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2568
Mobile: -
E-Mail:

Zwei Minuten zu Fuß vom Zentrum in Frastanz entfernt entstehen zwei Mehrfamilienhäuser mit je nur vier bzw. neun Wohnungen. Umgeben von Einfamilienhäusern punktet das Wohnprojekt zudem mit einem umweltfreundlichen Energiekonzept mit Erdwärme sowie einer großzügigen Tiefgarage.

Das Projekt:

- Zwei Mehrfamilienhäuser mit drei Geschossen
- 13 Eigentumswohnungen
- 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Großzügige Terrassen und Privatgärten bzw. innenliegende Balkone
- Bio-Nahwärme und Solaranlage
- Glasfaser-Internet
- e-mobility ready
- Barrierefrei mit Lift und Tiefgarage
- Geplanter Baubeginn: 2022

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):

Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Hofnerfeldweg 2

Anzeigen ID

192926

Wohnfläche

52 m²

Zimmer

2

Bautyp

Neubau/Erstbezug

Objektart

Wohnung

Objekttyp	Terrassenwohnung	Badezimmer	1
Terrasse	9,70 m ²	Keller	2,80 m ²
Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	2024
Heizwärmebedarf (HWB)	29.29 kwh/m ² a	Externe ID	irwg__8c4365aa-3f8a- 4df0-bef3-9fe26e6f741f
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 367.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
	Tiefgarage
Förderungen	€ 135.000
Erklärung Kosten	1,2% Vertrags- und Treuhandkosten