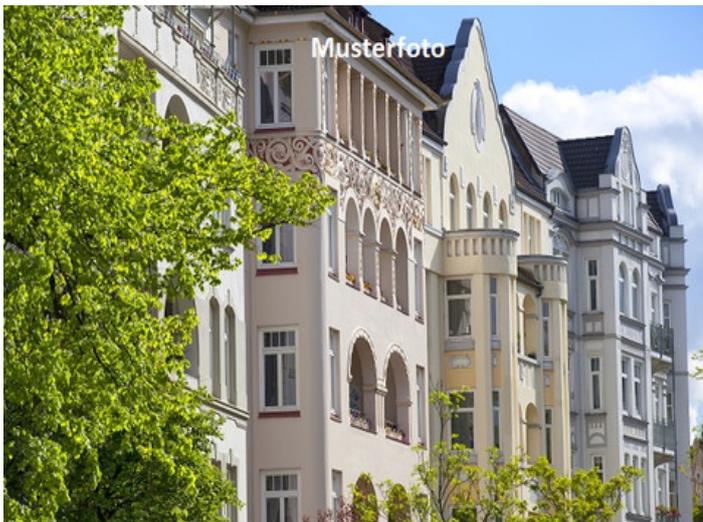




zur Anzeige

## Gärtnerei mit 2 Wohnhäusern



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse Am Belvedere 8  
(Straße, Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Gärtnerei-Unternehmen umfasst ein Wohnhaus im Altbau-Stil, eingeschossig mit Keller und ausgebautem Dachgeschoss, mit einer Wohnfläche von 102 Quadratmetern und einer Nutzfläche von 55 Quadratmetern, inklusive einer Veranda. Es gibt auch ein neues zweigeschossiges Wohnhaus mit 178,27 Quadratmetern Wohnfläche, einem Balkon und zwei Garagen. Des Weiteren gehören zum Betrieb ein Wirtschaftsgebäude, eine Halle, ein Glashaus mit Manipulationshalle, Gewächshäuser und Folientunnel. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1959 und wurde um das Jahr 2000 saniert. Der Neubau begann 1997, das Wirtschaftsgebäude wurde 1968 errichtet und die Folienhäuser im Jahr 1990.

Schätzwert: 127.000 EUR

Geringstes Gebot: 95.250 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Steiermark Feldbach, Gnas, Maierdorf		
<b>Anzeigen ID</b>	194143		
<b>Wohnfläche</b>	280 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	15.858 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	8	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objekttyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_478160

---

Kaufpreis	€ 127.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 12.700</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 95.250</b>