

## Investorenobjekt mit guter Rendite langfristig vermietet



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH  
 Kontakt: Reinhard Götze  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach  
 Telefon: +43 5574 / 53434  
 Mobile: +43 664 44 37 058  
 E-Mail: goetze@remax-immowest.at

Vermietet an eine gemeinnützige Institution, somit ist Ihre Investition mit einem geringen Verwaltungsaufwand verbunden - langfristige Anmietung erwünscht  
 Schindler - Personenlift (Bj. 2016, max. 9 Personen)  
 Gewerbeküche im EG (Mieter - Investition), Speise- und Aufenthaltsraum  
 Garage mit ca 56,13 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche KG: ca. 178,53 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche EG: ca. 245,43 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche 1.OG: ca. 162,40 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche 2.OG: ca. 167,60 m<sup>2</sup>  
 Sehr guter Allgemeinzustand

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Kirchplatz 1

**Anzeigen ID** 195432

**Wohnfläche** 575.43 m<sup>2</sup>

**Baujahr** 1820

**Objekttyp** Haus

**Keller** 178,53 m<sup>2</sup>

**Grundstücksgröße** 623 m<sup>2</sup>

**Objektart** Investorenobjekte

**Terrasse** 77,80 m<sup>2</sup>

**Heizung** Gas

<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	112.00 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	D
<b>Externe ID</b>	Remax_4802		

---

Provision	Preis auf Anfrage 3 %
-----------	--------------------------