

HOHENEMS - Schöne 4-Zimmer-Eckwohnung im Dachgeschoss zu vermieten!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Nachbauer Immobilien
Kontakt: Mathias Nachbauer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Schweizerstrasse 37, 6844 Altach
Telefon: +43 664 14 12 997
Mobile: -
E-Mail: m.nachbauer@nachbauerimmo.at

HOHENEMS - Gemütliche 4-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss zu vermieten!

Zum Vermietung gelangt eine im **Jahr 2007** errichtete, helle **4-Zimmer-Wohnung mit Balkon** im Dachgeschoss in zentraler Lage von Hohenems.

Die Wohnung mit **ca. 86,00 m²** verfügt über ein **helles Wohn- und Esszimmer (ca. 34,50 m²)** mit Zugang auf den überdachten südlich ausgerichteten Balkon (**11,10 m²**), Küche mit Einbauküche, Elternschlafzimmer (ca. 14,20 m²), Kinderzimmer 1 (ca. 10,70 m²), Kinderzimmer 2 (ca. 8,40 m²), Badezimmer mit großer Eckbadewanne und WC, Abstellraum, Vorraum.

Die **Beheizung** der Wohnung erfolgt durch eine **Zentralheizung** mit **Pellets**. Die Wärmelieferung in sämtliche Wohn- und Schlafräume erfolgt über **Fußbodenheizung**.

Zur Wohnung gehört 1 Carportplatz.

Haustiere sind leider nicht gestattet.

Miete Wohnung inkl. Carportplatz: € 1.145,--
Betriebskosten: € 225,00
GESAMT: € 1.370,00,-- p.M.

Kaution: € 4.100,-- in BAR, mittels Bankgarantie oder Sparbuch

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung! Gerne beraten wir sie vor Ort!

Nachbauer Immobilien - Mathias Nachbauer

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Hermann-Prey-Straße 7		
Anzeigen ID	199102		
Wohnfläche	85.63 m ²	Zimmer	4
Nebenräume	1	Etage	Dachgeschoss
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2007
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Dachgeschosswohnung
Badezimmer	1	Balkon	11,12 m ²
Heizung	Pellets	Verfügbar ab	Sofort
Parkplatz:	Carport (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.370
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 225
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.085
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 60
Kaution	€ 4.100