



zur Anzeige

## Große Bürofläche in Feldkirch zu vermieten!



### Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro  
Kontakt: Sarah Stark  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Maria Theresienstraße 20, 6890 Lustenau  
Telefon: +43 5577 / 83 111  
Mobile: 0043 664 / 88317513  
E-Mail: sarah.stark@realbuerohagen.at

### Große Gewerbefläche in Feldkirch zu vermieten!

Die Büro- und Lagerräume verteilen sich im 1. Obergeschoss eines Geschäftsgebäudes in Feldkirch, Münkafeld. Die Lichtverhältnisse im Bürogebäude sind ideal aufgrund großer Fensterflächen. Die Räumlichkeiten mit insgesamt ca. 168 m<sup>2</sup> sind frei einteilbar - als Büro oder Lager!

#### Einteilung:

- Große Eingangsfläche
- 3 Büroräume

Direkt vor dem Gebäude stehen dem zukünftigen Mieter ausreichend Parkplätze zur Verfügung.

Miete: € 1.000,00 zzgl. USt.

Betriebskosten: Nach Verbrauch

HWB/Klasse: In Erstellung

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns - eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihr Ansprechpartner:  
Sarah Stark (Tel. 3) der

Weitere Nebenkosten:  
2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt. Vermittlungsprovision  
Mietvertragskosten  
Finanzamtgebühren

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch		
<b>Anzeigen ID</b>	201942		
<b>Nutzfläche</b>	167.53 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objektyp</b>	Büro / Ordination	<b>Heizung</b>	Gas
<b>Verfügbar ab</b>	Ab sofort	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	1
<b>Externe ID</b>	REALBURO_Hagen5241		
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz (1)		

---

Gesamtmiete (exkl. MwSt.)	€ 1.200
Mehrwertsteuer	€ 200
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.000