



Sanierungsbedürftiges Wohnhaus sucht neue Eigentümer!



zur Anzeige

zur Anzeige

Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Ingrid Klenk
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: ingrid.klenk@raiba.at

Sie sind handwerklich begabt? Dann ist dieses Haus genau das Richtige für Sie!

In Dornbirn-Steinebach wurde dieses naturnahe Einfamilienhaus vor ca. 200 Jahren errichtet und im Jahre 1936 mit einem kleinen Holzschopf erweitert.

Eine Erschließung an Wasser/Kanal/Strom ist vorhanden.

Das sanierungsbedürftige Einfamilienhaus verfügt über ca. 86 m² Wohnfläche aufgeteilt in Erdgeschoss und Obergeschoss und einem Kellergeschoss mit ca. 82 m². Dieses wurde früher als Wohnraum genutzt. Die Gesamtfläche des Grundstücks liegt bei ca. 399 m².

Die rundum das Haus gelegenen Grünflächen bieten genügend Sitzmöglichkeiten und viel Platz für Ihre persönliche Gestaltung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt!?

Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragungsgebühr

3 % Vermittlungshonorar zzgl. 20% MWSt.

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	203013		
Wohnfläche	86 m ²	Grundstücksgröße	399 m ²
Zimmer	5	Anzahl Stockwerke	3
Etage	EG	Bautyp	Renovierungsbedürftig
Objektart	Haus	Objekttyp	Einfamilienhaus
Badezimmer	1	Keller	82,00 m ²
Dachboden	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Alternativ, Ofen/Kamin	Externe ID	52851_0020000011

Kaufpreis € 350.000