

## Einfamilienhaus in guter Wohnlage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)1 - 375 10 00  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Einfamilienhaus verfügt über einen Teilunterkellerung und ein ausgebautes Dachgeschoss. Zur Immobilie gehören außerdem ein Wirtschaftsgebäude, eine Gerätehütte, ein Carport und verschiedene Überdachungen. Es wurde zwischen 1953 und 1957 erbaut, wobei ein Anbau im Jahr 2008 hinzugefügt wurde und der Carport im Jahr 2011 errichtet wurde. Die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Kellergeschoss befinden sich 2 Kellerräume mit sehr niedriger Raumhöhe, insgesamt 22,03 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es einen Vorraum, ein Duschbad/WC, das Stiegenhaus, eine Küche und 2 Zimmer, mit einer Fläche von 54,14 m<sup>2</sup>. Das Dachgeschoss umfasst eine Küche, ein Zimmer mit Dusche und eine Fläche von 34,80 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 144.000 EUR

Geringstes Gebot: 72.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Steiermark Voitsberg, Köflach, Gründerstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	203541		
<b>Wohnfläche</b>	89 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.035 m <sup>2</sup>
<b>Objektart</b>	Haus	<b>Objektyp</b>	Einfamilienhaus
<b>Externe ID</b>	dis_321890		

---

Kaufpreis	€ 144.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 14.400</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 72.000</b>