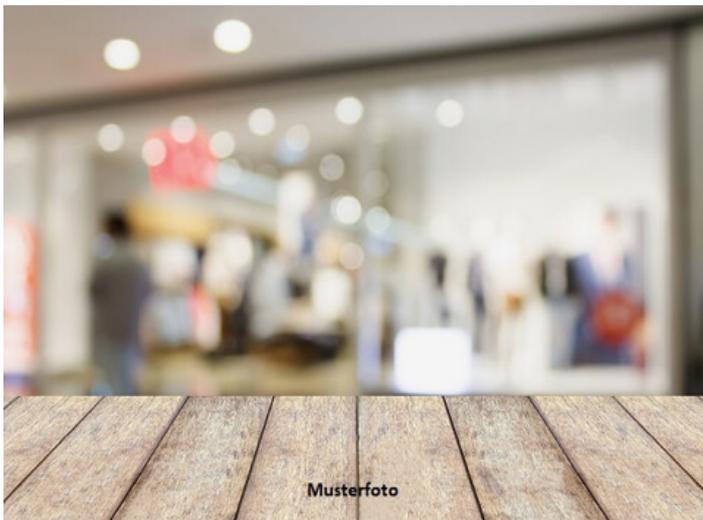




zur Anzeige

**Gassenladen + provisionsfrei +****Kontaktinformationen**

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Erdgeschossladen Nr. 2 (Gassenladen) auf der linken Seite, mit einer Gesamtfläche von 35,4 m<sup>2</sup>, bestehend aus Verkaufsraum, Eingangs- und Sanitärbereich, Baujahr zwischen 1964 und 1966.

Schätzwert: 65.000 EUR  
Geringstes Gebot: 32.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Wien 2. Bez. Leopoldstadt, Wien 2. Bezirk Leopoldstadt, Untere Augartenstraße	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Anzeigen ID</b>	206638		
<b>Grundstücksgröße</b>	411 m <sup>2</sup>		

**Objektyp**

Geschäftslokal

**Externe ID**

dis\_522550

---

Kaufpreis

€ 65.000

Erklärung Kosten

**Vadium: € 6.500**

**Geringstes Gebot: € 32.500**