

Helle Bürofläche in bester Frequenzlage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hypo Immobilien & Leasing GmbH
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Poststraße 11, 6850 Dornbirn
 Telefon: +43 (0) 50 414-4400
 Mobile: -
 E-Mail: office@hypo-il.at

Helle Bürofläche in bester Frequenzlage

Im Zentrum von Götzis, direkt an der Hauptstraße, wird diese helle Bürofläche in einem Wohn- und Geschäftshaus vermietet.

Die Fläche verfügt über einen großzügigen Vorraum, welcher derzeit unter anderem als Bereich für den Drucker genutzt wird, drei Büroräume, ein WC mit Waschbecken sowie eine traumhafte Terrasse, auf welcher Sie und Ihre Mitarbeiter entspannte Pausen genießen können. Diverse Schrankverbauten und Einbaumöbel bieten Ihnen viel Stauraum.

Profitieren Sie von der top frequentierten Lage. Das Zentrum von Götzis sowie den Garnmarkt erreichen Sie in wenigen Gehminuten. Zudem sind Anbindungen an das öffentliche Verkehrsnetz für Sie und Ihre Mitarbeiter fußläufig erreichbar.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, gerne beraten wir Sie persönlich!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis,		
Anzeigen ID	210039	Zimmer	3
Grundstücksgröße	67 m ²	Objektart	Gewerblich
Baujahr	1985	Heizung	Fernwärme, Zentralheizung
Objekttyp	Büro / Ordination		

Verfügbar ab	01.07.2024	Heizwärmebedarf (HWB)	60,00 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C	Externe ID	TopReal_670/02045

Gesamtmiete (exkl. MwSt.)	€ 1.100
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 216,67
Mehrwertsteuer	€ 183,33
Kaution	€ 3.300
Provision	2BMM