



zur Anzeige

Traumhaftes Grundstück mit Panoramablick!



Kontaktinformationen

Firma: Amann Immobilien GmbH
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Müsinenstraße 29, 6832 Sulz
Telefon: 05522 / 42078
Mobile: 0664 / 3120205
E-Mail: info@amann-immobilien.com

Baugrund in Röthis - Hanglage mit super Aussicht!!!

Eine Seltenheit auf dem Grundstücksmarkt ist dieses nach Südwesten orientierte Hanggrundstück, welches einen herrlichen Panoramablick und viel Sonne bietet.

Grundstücke mit ähnlicher Aussicht und Panoramablick befinden sich ansonsten nur in Berggemeinden und bringen eine längere Anfahrt und im Winter oft schwierige Straßenverhältnisse mit sich. Hier ist das anders:

Das Grundstück liegt nur ca. 12 Höhenmeter über der Talebene und bietet trotzdem eine traumhafte Aussicht. Die leichte Erreichbarkeit zu Fuß oder mit dem Fahrrad ist gegeben und durch die ortsnahe Lage kann auch die Infrastruktur der Gemeinde und des gesamten Vorderlandes ohne Erschwernisse genutzt werden.

Das Grundstück ist erschlossen und steht ab sofort zur Verfügung. Eine Grundstücksteilung ist kaum möglich. An der westlichen Grundstücksgrenze verläuft ein Weg (Sackgasse) in Form einer Dienstbarkeit, der das Grundstück teilweise tangiert.

Der Verkauf erfolgt im Bieterverfahren, es gilt das Bestpreisprinzip. Der Richtwert beträgt pauschal EUR 820.000,-- (EUR 1.048,--/m²)

Die Eigentümer behalten sich die Annahme von Angeboten vor.

Weitere Details: <https://www.amann-immobilien.com/baugrund-in-hanglage-mit-super-aussicht-roethis-vorarlberg/>

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Röthis, Märkenrain		
Anzeigen ID	213207		
Grundstücksgröße	782 m ²	Objektart	Grundstück
Objektyp	Baugrundstück	Verfügbar ab	sofort

Kaufpreis	€ 820.000
-----------	-----------