

Einziehen und Wohlfühlen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Sabine Meyer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405521
Mobile: -
E-Mail: sabine.meyer@raiba.at

Einziehen und Wohlfühlen!

Diese toll eingeteilte 3,5 Zimmer Wohnung befindet sich im Ortsteil Gisingen. Sämtliche infrastrukturellen Einrichtungen sind fußläufig erreichbar. Das Zentrum von Feldkirch ist ca. 3 km entfernt.

- eigenständiges Wohnen durch separatem Eingang
- sonnig, ruhig und doch zentral gelegen
- toller Grundriss
- neuwertige Wohnküche
- neuwertiges Badezimmer

Neugierig?

Gerne senden wir Ihnen detailliertere Informationen zu und stehen Ihnen für eine Besichtigung zur Verfügung.

Wir freuen uns über Ihren Anruf!

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch		
Anzeigen ID	214171		
Wohnfläche	76 m ²	Zimmer	3
Etage	1 .OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1992	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Keller	7,00 m ²	Heizung	Gas, Zentralheizung
Verfügbar ab	Nach Vereinbarung	Heizwärmebedarf (HWB)	110 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	d	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1.49 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	c	Externe ID	52851_0020000236

Kaufpreis	€ 285.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 463,26
Monatliche Kosten	€ 463,26
Monatliche Kosten (MwSt.)	€ 463,26