

## 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um eine Wohnung mit der Nummer 17 im dritten Stock, die eine Wohnfläche von 74,91 Quadratmetern bietet. Sie verfügt über einen Flur, ein WC, ein Badezimmer, eine Küche, zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und eine Loggia (3,65 Quadratmeter). Zusätzlich gehört ein Kellerabteil mit einer Nutzfläche von 3,93 Quadratmetern dazu. Das Gebäude stammt aus der Bauzeit um 1900.

Schätzwert: 263.000 EUR  
Geringstes Gebot: 131.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 21. Bez. Floridsdorf, Wien 21. Bezirk Floridsdorf, Kinzerplatz

<b>Anzeigen ID</b>	215661		
<b>Wohnfläche</b>	75 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	809 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	3	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Externe ID</b>	dis_574770

---

Kaufpreis € 263.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 26.300**  
**Geringstes Gebot: € 131.500**