



1,5 Zimmer-Appartement in Lustenau, Quellenstraße zur Miete!



zur Anzeige

zur Anzeige

Kontaktinformationen

Firma:	Hagen Realbüro
Kontakt:	Sarah Stark
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Maria Theresienstraße 20 6890 Lustenau
Telefon:	+43 5577 / 83 111
Mobile:	0043 664 / 88317513
E-Mail:	sarah.stark@realbuerohagen.at

Perfekt aufgeteilte Singlewohnung in Lustenau!

In sehr guter Wohnlage können wir Ihnen dieses herrliche 1,5 Zimmer-Appartement zum Mieten anbieten. Es handelt sich um eine gut eingeteilte Single- oder Startwohnung.

Einteilung:

- Eingangsbereich
- Küche-Essbereich
- Wohn-Schlafzimmer
- Bad/WC
- Balkon

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil. Auf Wunsch kann eine Garage für € 80,00 pro Monat dazugemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns - eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihre Ansprechperson:

Sarah Stark (Tel. 3) oder

Miete: € 530,00
BK: ca. € 167,59
Kautions: € 2.100,00 mittels Bankgarantie oder Sparbuch

HWB: 237 kWh/m²a
Klasse: D

Sonstige Auslagen:
Vertragserrichtungskosten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau		
Anzeigen ID	218496		
Wohnfläche	37 m ²	Zimmer	1.5
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Keller	2,40 m ²	Heizung	Zentralheizung
Verfügbar ab	01.09.2023	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Heizwärmebedarf (HWB)	237.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	D
Externe ID	REALBURO_Hagen5386		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (1)	

Gesamtbelastung	€ 697,59
Netto-Kaltmiete	€ 530
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 167,59
Gesamtmiere (inkl. MwSt.)	€ 697,59
Miete (exkl. MwSt.)	€ 530
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 80
	Garage
Kautions	€ 2.100