



NEUER PREIS - Sanierte 3-Zimmer-Wohnung mit praktischem Grundriß



zur Anzeige

zur Anzeige

Kontaktinformationen

Firma:	vplus GmbH
Kontakt:	Verena Dorner
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Färbergasse / Rhomberts Fabrik 15 6850 Dornbirn
Telefon:	05572 28220
Mobile:	-
E-Mail:	vermietung@vplus.at

NEUER PREIS - Sanierte 3-Zimmer-Wohnung mit praktischem Grundriß

Diese neu sanierte geräumige 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss einer sehr gepflegten Wohnanlage in der Schendlingerstraße/Bregenz. Bus, Bahn, See, Einkaufszentrum, Apotheke erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Die Wohnung besteht aus einem großen Wohn-Essbereich mit separater Küche sowie 2 Schlafzimmer. Sie ist mit hochwertigen Parkettböden ausgestattet, das Bad und das WC sind räumlich getrennt. Das Bad wurde dieses Jahr neu saniert und ist sehr modern eingerichtet. Im Wohnbereich wurde ein neuer Parkettboden verlegt. Ein beheizter Wintergarten mit Fliesenboden bietet zusätzlichen Raum und lädt zum Relaxen ein.

Ein Abstellraum in der Wohnung, ein Kellerabteil und ein Tiefgaragenplatz vervollständigen dieses Angebot.

Hunde sind in der Wohnung keine gewünscht.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar und kann jederzeit besichtigt werden. Rufen Sie uns an, es lohnt sich!

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Kaution: 4.000,00 inkl. Ust.

Vertragserrichtungskosten: 420,00 inkl. Ust.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Schendlingerstraße 41		
Anzeigen ID	219280		
Wohnfläche	85 m ²	Zimmer	3
Baujahr	1999	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Zentralheizung	Verfügbar ab	sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	72.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1.07 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	C
Externe ID	TopReal_685/01338		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (1)	

Gesamtbelastung	€ 1.295,97
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 220,97
Kaution	€ 4.000
Provision	provisionsfrei