

ERSTBEZUG 3-Zimmer-Wohnung in Bestlage von Röthis (Top 22)



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: IMOVA Immobilientreuhand GmbH
Kontakt: Oliver Ladurner MSc
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Werdenbergerstraße 39a, 6700 Bludenz
Telefon: 0043 5552 32450
Mobile: 00436643050913
E-Mail: oliver.ladurner@imova.at

ERSTBEZUG 3-Zimmer-Wohnung in sonniger Lage von Röthis (Top 22)

Niedrige Energiekosten durch den Einsatz einer Solewärmepumpe und PV-Anlage

Wer das Gefühl haben möchte, auf dem Land und doch zentral zu Hause zu sein, ist hier richtig. Trotz der sehr ruhigen Lage muss hier nicht auf gute Verkehrsanbindungen verzichten. Zum hochrangigen Straßennetz mit dem Auto oder zur Bushaltestelle sind es nur wenige Fußminuten. Eine gute Nahversorgung sowie das Schul- und Kindergartenangebot ist ebenfalls gegeben.

Wohnungsaufteilung:

Kochen/Wohnen 30,03m²

Flur 7,43m²

Bad 6,97m²

Kind 9,12m²

Eltern 14,87

Terrasse 12,03m²

2 TG-Abstellplätze

Die Qualität dieser neuen Erstbezugswohnung mit gehobener Ausstattung schafft ein absolut angenehmes Wohnklima. Die großzügige Terrasse lädt zum Verweilen ein. Zur Wohnung zugehörig sind 2 großzügige Tiefgaragenabstellplätze.

Bilder sagen mehr als nur Worte – überzeugen Sie sich selbst.

Haben Sie dazu noch Fragen? Dann freuen wir uns von Ihnen zu hören.

Einmalkosten:

Kaution: 3 BMM

Alle Angaben sind nach bestem Wissen. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Röthis, Voralsweg		
Anzeigen ID	220164		
Wohnfläche	68 m ²	Zimmer	3
Etage	Dachgeschoss	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2024	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Terrasse	12,03 m ²
Heizung	Erdwärme, Photovoltaik	Verfügbar ab	sofort
Befristung	ja		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (2)		

Gesamtbelastung € 1.350