



zur Anzeige

2-Zimmer-Terrassenwohnung - Top 4-09



Kontaktinformationen

Firma: ATRIUM - Raum für Ideen
Kontakt: Wolfgang Lang
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Montfortplatz 2, 6923 Lauterach
Telefon: 05574 - 844 44
Mobile: -
E-Mail: office@atrium.at

2-Zimmer-Wohnung mit großzügiger Terrasse

Dachgeschoss - Top 4-09
Wohnfläche: 54,00 m²
Terrasse: 16,30 m²
Abstellraum Terrasse: 1,70 m²
Keller: 6,40 m²
1 Tiefgaragenplatz

Verkaufspreis: EUR 417.800,--
Tiefgaragenplatz: EUR 27.000,--
zzgl. Nebenkosten

Wohnbauförderung ab EUR 125.000
Top-Finanzierung! 2,9 % p.a. fix für 5 Jahre!

[Mehr Informationen](#)

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):**

Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, St. Antoniusweg

Anzeigen ID	223561	Zimmer	2
Wohnfläche	54 m ²	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Etage	Erdgeschoss	Objektart	Wohnung
Baujahr	2024	Terrasse	16,30 m ²
Objekttyp	Terrassenwohnung	Abstellraum	1,7 m ²
Keller	6,40 m ²	Heizung	Wärmepumpe
Fahrradraum	Vorhanden	Heizwärmebedarf (HWB)	31 kwh/m ² a
Verfügbar ab	Herbst/Winter 2024		
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,69 kwh/m ² a		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz	

Kaufpreis	€ 417.800
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
Förderungen	€ 125.000