



zur Anzeige

2-Zimmer-Terrassenwohnung - Top 4-06



Kontaktinformationen

Firma: ATRIUM - Raum für Ideen
 Kontakt: Wolfgang Lang
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Montfortplatz 2, 6923 Lauterach
 Telefon: 05574 - 844 44
 Mobile: -
 E-Mail: office@atrium.at

2-Zimmer-Terrassenwohnung Top 4-06

1. Obergeschoss
 Wohnfläche: 54,00 m²
 Terrasse: 16,30 m²
 Abstellraum Terrasse: 1,70 m²
 Keller: 6,40 m²
 1 Tiefgaragenplatz

Verkaufspreis: EUR 387.800,--
 Tiefgaragenplatz: EUR 27.000,--
 zzgl. Nebenkosten

Wohnbauförderung ab EUR 125.000

Top-Finanzierung! 2,9 % p.a. fix für 5 Jahre!

- _Hebe-Schiebetüre als Terrassenzugang im Wohnzimmer
- _Schlafzimmer mit Terrassenzugang
- _Große Terrassen
- _Praktischer Terrassenabstellraum
- _Abstellraum in der Wohnung

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt		
Anzeigen ID	225249		
Wohnfläche	54 m ²	Zimmer	2
Etage	1. OG	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2024	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Terrasse	16,30 m ²
Keller	6,40 m ²	Abstellraum	1,7 m ²
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Wärmepumpe
Verfügbar ab	Herbst/Winter 2024	Heizwärmebedarf (HWB)	31 kwh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,69 kwh/m ² a		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Kaufpreis	€ 387.800
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000