



zur Anzeige

Wohnen im Zentrum von Bregenz: 1,5-Zimmerwohnung mit Balkon zu vermieten!

zur Anzeige

Kontaktinformationen

Firma: Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Garnmarkt 3, 6840 Gotzis
Telefon: 05523 53 156
Mobile: -
E-Mail: office@mag-kofler.at

Diese gemütliche 1,5-Zimmerwohnung mit einer Wohnnutzfläche von 47,53 m² im Zentrum von Bregenz sucht einen Mieter!

Eingeteilt ist die Wohnung wie folgt:

- Gang
- Küche-Ess-Wohnzimmer
- abgetrennter Schlafbereich
- Balkon
- Badezimmer
- separates WC

Zusätzlich gehört ein Kellerabteil, welches genügend Stauraum bietet, zur Wohnung dazu.

Der Gesamtmietzins setzt sich wie folgt zusammen:

EUR 542,34 Mietzins Wohnung

EUR 176,36 Betriebskosten Wohnung

EUR 30,30 Heizkosten Wohnung

EUR 749,00 Gesamtmietzins inklusive Betriebskosten

Die Wohnung bietet eine zentrale Lage mit großartigen Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Supermärkte, Geschäfte und Märkte sind bequem erreichbar. Darüber hinaus ist die Wohnung von einer Vielzahl von Freizeitmöglichkeiten umgeben. In der Umgebung finden sich zahlreiche Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Spaziergänge in der Natur. Der nahe gelegene Bodensee lädt zu Wassersportarten und erholsamen Uferpromenaden ein. Das Wohnen in Bregenz bietet somit eine ideale Kombination aus bequemem Einkaufen und abwechslungsreichen Freizeitmöglichkeiten in einer attraktiven Umgebung.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns für einen Besichtigungstermin!

Die Firma Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH erklärt, entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch nicht als Doppelmakler,

sondern nur einseitig für den (die) Vermieter(in) tätig zu sein. Weiter ist die Firma Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH ermächtigt, bis auf Widerruf Objekte

zu präsentieren. Mit dem Auftraggeber besteht zudem ein wirtschaftliches Naheverhältnis aufgrund der Immobilienverwaltung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Kirchstraße 9c		
Anzeigen ID	225801		
Wohnfläche	47.53 m ²	Zimmer	1.5
Etage	3. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2001	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	2,89 m ²	Keller	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	ab sofort

Gesamtbelastung	€ 749
Kautions	€ 2.300
Erklärung Kosten	Kautions: Überweisung, Sparbuch oder Bankgarantie