



zur Anzeige

## Einfamilienhaus mit Garage und Gartenhaus



Musterfoto

### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Einfamilienhaus ist einstöckig mit Keller und teilweise ausgebautem Dachgeschoss. Es hat eine Wohnfläche von 107 Quadratmetern und eine Nutzfläche von 48 Quadratmetern, sowie eine Garage (19,46 Quadratmeter Nutzfläche) und ein Gartenhaus. Es wurde im Jahr 1964 erbaut und die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Keller befinden sich ein Vorraum, Heizraum, Lagerraum und Technikraum mit insgesamt 48,22 Quadratmetern. Im Erdgeschoss gibt es einen Vorraum, WC, Bad/WC, Küche, Wohnzimmer, ein Zimmer und ein Schlafzimmer mit insgesamt 95,84 Quadratmetern. Im ausgebauten Dachgeschoss befindet sich ein Zimmer mit 10,92 Quadratmetern.

Schätzwert: 205.000 EUR

Geringstes Gebot: 102.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Niederösterreich Horn, Eggenburg, Auf der Heide		
<b>Anzeigen ID</b>	229189		
<b>Wohnfläche</b>	107 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	705 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	4	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_389680

---

Kaufpreis	€ 205.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 20.500</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 102.500</b>