

## Einfamilienhaus mit sehr gutem Ausstattungsstandard



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Einfamilienhaus ist einstöckig, hat einen Keller und ein ausgebautes Dachgeschoss. Es verfügt über einen Doppelcarport, Parkplätze, eine Holzblockhütte, eine Gartenhütte und eine Boccia-Anlage. Das Haus wurde im Jahr 1989 erbaut. Die Raumaufteilung umfasst im Keller einen Hausarbeitsraum, einen Tankraum, einen Heizraum, einen Grundschutzraum und insgesamt 40,17 m<sup>2</sup> Fläche. Im Erdgeschoss befinden sich ein Vorraum, ein WC, eine Speisekammer, eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Wintergarten und eine Terrasse mit insgesamt 91,97 m<sup>2</sup>. Im Dachgeschoss gibt es eine Galerie, ein Badezimmer mit WC, einen Schrankraum, zwei Zimmer, einen Balkon und insgesamt 60,94 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

Schätzwert: 576.000 EUR

Geringstes Gebot: 288.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Steiermark Graz Umgebung, Hausmannstätten, Dürnbergstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	229989		
<b>Wohnfläche</b>	201 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	2.878 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	6	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objektyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_717690

---

Kaufpreis	€ 576.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 57.600</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 288.000</b>