



zur Anzeige

## 4-Zimmer-Terrassenwohnung in Dornbirn - Top 4



### Kontaktinformationen

Firma: ATRIUM - Raum für Ideen  
Kontakt: Wolfgang Lang  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Montfortplatz 2, 6923 Lauterach  
Telefon: 05574 - 844 44  
Mobile: -  
E-Mail: office@atrium.at

## 4-Zimmer-Terrassenwohnung Top 4

1. Obergeschoss  
Wohnfläche: 95,60 m<sup>2</sup>  
Terrasse: 18,30 m<sup>2</sup>  
Abstellraum Terrasse: 2,30 m<sup>2</sup>  
Keller: 10,00 m<sup>2</sup>  
1 Tiefgaragenplatz

Große Terrasse mit Ausrichtung nach Süden  
Lichtdurchflutete Eckwohnung  
Badezimmer mit Badewanne und Dusche

Verkaufspreis: EUR 667.400,--  
Tiefgarage: EUR 27.000,--  
zzgl. Nebenkosten

Wohnbauförderung ab EUR 105.000,-- möglich

Monatliche Rate ab EUR 1.779  
Basis für die Rate: 25% Eigenmittel; Stufenkredit mit dynamischer Rate und 35 Jahren Laufzeit;  
Wohnbauförderungsdarlehen gemäß Richtlinien 2024

[Mehr Informationen](#)

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Steinacker 50		
<b>Anzeigen ID</b>	231469		
<b>Wohnfläche</b>	95.6 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	4
<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug	<b>Baujahr</b>	2024
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Terrassenwohnung
<b>Terrasse</b>	18,30 m <sup>2</sup>	<b>Keller</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Abstellraum</b>	2,3 m <sup>2</sup>	<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden
<b>Heizung</b>	Wärmepumpe, Fußbodenheizung		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage (1)		

---

Kaufpreis	€ 667.400
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000