



zur Anzeige

Schöne 3-Zimmer-Gartenwohnung | A01



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Wolfgang Schneider
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2568
Mobile: -
E-Mail: -

Wohnen mit Gartenidylle: Die 3-Zimmerwohnung im Erdgeschoss bietet auf 72 m² viel Raum für die ganze Familie. Eine 13 m² Terrasse und ein beeindruckender 150 m² Privatgarten bieten ein grünes Paradies direkt vor der Tür. Edle Echtholzböden, stilvolle Sanitärausstattung und die komfortable Fußbodenheizung und -kühlung runden das Wohnkonzept perfekt ab.

- Kleinwohnanlage mit nur 14 Eigentumswohnungen
- Architektur: DI Manfred Koller
- Geplanter Baubeginn: Frühjahr 2025

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Lochau, Pappelweg

Anzeigen ID 232851

Wohnfläche 72 m²

Bautyp Neubau/Erstbezug

Objekttyp Allgemein

Garten 150,00 m²

Abstellraum Vorhanden

Zimmer 3

Objektart Wohnung

Badezimmer 1

Keller 5,90 m²

Heizung Erdwärme, Fußbodenheizung

Heizwärmebedarf (HWB)	33.29 kwh/m²a	Externe ID	irwg__d2a722c3-82f1-48a7-83a8-d762a06303ab
Parkplatz:	(Tief-)Garage		
Kaufpreis	€ 547.000		
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000		
	Tiefgarage		
Förderungen	€ 135.000		
Erklärung Kosten	1,2% Vertrags- und Treuhandkosten		