

Geräumige 3-Zimmer Wohnung in ruhiger Lage in Dornbirn



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Pegasus Immo GmbH
Kontakt: Maria Malin
Adresse
(Straße, Hintere Achmühlerstraße 1a
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: +436765410914
Mobile: +436765410914
E-Mail: inserat@pegasusgroup.at

Die Wohnung verfügt über eine durchdachte Raumaufteilung mit einer großzügigen Wohnküche als zentralem Mittelpunkt. Der offene Wohnbereich bietet Platz für eine gemütliche Sofaecke sowie einen Essbereich und ist direkt mit der großzügigen Terrasse verbunden, die zusätzlichen Wohnkomfort im Freien ermöglicht.

Von der Wohnküche aus gelangt man in einen Garderobenbereich, der als Verbindung zu den privaten Räumen dient. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer („Zimmer 1“ und „Zimmer 2“), die sich optimal als Eltern- und Kinderzimmer oder als Schlaf- und Arbeitszimmer nutzen lassen.

Das Badezimmer ist kompakt und modern gestaltet und liegt zentral zwischen den Wohn- und Schlafräumen. Über das Treppenhaus gelangt man in den Eingangsbereich der Wohnung.

Diese helle und gut geschnittene Wohnung bietet eine angenehme Wohnatmosphäre mit viel Platz und einer großen Terrasse zum Entspannen.

Mietkonditionen:

1. Kautions: EUR 3.900 (Überweisung)
2. Keine Maklerkosten
3. Vertragserrichtungskosten: pauschal EUR 500,00 (inkl. USt.)
4. Ein Parkplatz kann wahlweise um EUR 70,00 (inkl. USt.) dazugemietet werden.

Weitere Hinweise:

1. Haustiere sind leider nicht erlaubt.
2. Mietvoraussetzung ist ein aufrechtes Arbeitsverhältnis und keine laufenden Pfändungen/Exekutionen.

Gerne können Sie uns für einen Besichtigungstermin vor Ort telefonisch oder via E-Mail kontaktieren.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Sebastianstraße 20		
Anzeigen ID	234702		
Wohnfläche	82 m ²	Zimmer	2
Nebenräume	1	Etage	Dachgeschoss
Bautyp	Saniert	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Dachgeschosswohnung
Balkon	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Pellets
Verfügbar ab	01.06.2025	Befristung	3 Jahre

Gesamtbelastung	€ 1.300
Kaution	€ 3.900