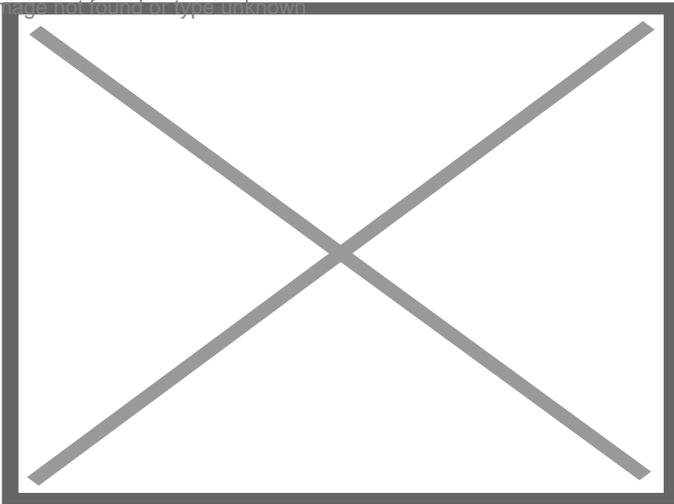




zur Anzeige

## Grundstück in beliebter Lage in Mäder - Grundstück 1

Image not found or type unknown



### Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH  
Kontakt: Klaus Suppan  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn  
Telefon: 004366488791340  
Mobile: -  
E-Mail: suppan@imмотeam7.at

### Grundstück in beliebter Lage in Mäder - Grundstück 1

am Ende einer Sackgasse  
familiäres, verkehrsberuhigtes Wohngebiet  
beliebte Wohngemeinde mitten im Rheintal  
grenznah zur Schweiz  
erschlossen  
private Zufahrt  
Baunutzzahl 50  
Erhöhung bei klimafreundlichem/ökologischem Wohnbau möglich)  
Höchstgeschosszahl 3

Kaufpreis: € 680,- / m<sup>2</sup>

Nebenkostenübersicht:  
3,5% Grunderwerbsteuer  
1,1 % Grundbucheintragung  
3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.  
Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.  
zzgl. Barauslagen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine

Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Mäder, Ulimahd 25 b		
<b>Anzeigen ID</b>	236952	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Grundstücksgröße</b>	502 m <sup>2</sup>	<b>Externe ID</b>	Immoteam7_2092
<b>Objekttyp</b>	Baugrundstück		

---

Kaufpreis	€ 341.360
-----------	-----------