

Haus in bester Wohngegend von Feldkirch Nähe Schattenburg



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Meilenstein Realitäten GmbH
Kontakt: Friedrich Holl
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Maria-Theresien-Straße 34, 6020 Innsbruck
Telefon: 0043 (0) 800 221 750
Mobile: +43 664 1446963
E-Mail: f.holl@meilenstein.co.at

Dieses interessante Objekt mit 2 getrennten Wohneinheiten befindet sich In der Burggasse, nahe Schattenburg über den Dächern von Feldkirch, sehr sonnig und ruhig gelegen.

Grundstücksgröße: 762 m²

Aufteilung:

EG

- + Garage: 21 m²
- +Lager / Technik 39,9 m²
- + Büro 28,07 m²

OG

- Wohnung 1: 114,24 m²
- + Garderobe / Flur
- + Wc
- + Bad
- + Kochen
- + Essen
- + Wohnen
- + 3 Zimmer
- + Pergola 16 m²

DG
Wohnung 2: 106,46 m²
+ Garderobe / Flur
+ Wc
+ Bad
+ Kochen
+ Essen
+ Wohnen
+ Vorraum
+ 2 Zimmer

Ein aktuelles Schätzgutachten liegt vor!

Für weitere Fragen stehe ich jederzeit gerne zur Verfügung.

Sonstige Nebenkosten: 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt., Grunderwerbsteuer 3,5%, Grundbucheintragungsg. 1,1%, Vertragserrichtungskosten nach Vereinbarung

Sie wollen Ihre Immobilie vermieten oder verkaufen? Wir stehen Ihnen gerne zur Seite und beraten Sie!

Friedrich Holl
Meilenstein Realitäten
Matin 37
6707 Bürserberg
0

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch		
Anzeigen ID	237729		
Wohnfläche	288 m ²	Grundstücksgröße	762 m ²
Zimmer	11	Baujahr	1981
Objektart	Haus	Objekttyp	Mehrfamilienhaus
Badezimmer	2	Keller	39,00 m ²
Heizung	Öl, Zentralheizung	Gesamtanzahl Stellplätze	3
Heizwärmebedarf (HWB)	76.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Externe ID	Meilenstein_FH3154		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (2)	

Kaufpreis € 750.000
Provision 3 % vom Kaufpreis zzgl. 20 % MwSt.