

## Penthouse-Wohnung mit grandioser Seesicht



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: MATTHIAS HARTINGER  
IMMOBILIEN E&H Immobilien  
GmbH

Kontakt:

Adresse  
(Straße, Kornmarktstraße 2  
Hausnummer, 6900 Bregenz  
PLZ):

Telefon: +43 5574 580 68

Mobile: -

E-Mail: office@matthiashartingerimmo.com

Mit einer grandiosen Aussicht über den Bodensee liegt diese Penthouse-Wohnung im Bregenzer Teil von Lochau, in dritter Reihe zum See.

Sie nimmt das oberste Stockwerk des südlichen Gebäudes einer Wohnanlage, die aus zwei miteinander verbundenen Gebäuden besteht.

Der Lift führt direkt in die Wohnung, der Zugang vom Treppenhaus erfolgt über eine Innentreppe ein Stockwerk tiefer.

Dem Bereich Essen/Kochen mit Bulthaup-Küche und dem Wohnzimmer ist die knapp 75 m<sup>2</sup> große Terrasse mit beheiztem Wintergarten vorgelagert, welche den Wohnraum im Sommer wie im Winter zum See hin erweitern. Terrasse und Wintergarten sind mit Markise, bzw. Stoffbeschattungen ausgestattet. Im Jahr 2017 wurden die Terrassenbeläge sowie die gläsernen Geländer erneuert.

Parkettböden zieren die Wohn- und Schlafzimmer sowie den Flur und das Treppenhaus, im Bad und im WC liegen Fliesen.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, zwei davon haben einen eigenen Zugang zur Dachterrasse. Ein separates Duschbad mit WC sowie ein Badezimmer mit Doppelwaschbecken, Badewanne und Waschmaschinenanschluss sind ebenso vorhanden. An das Badezimmer schließt sich ein Hauswirtschaftsraum an.

