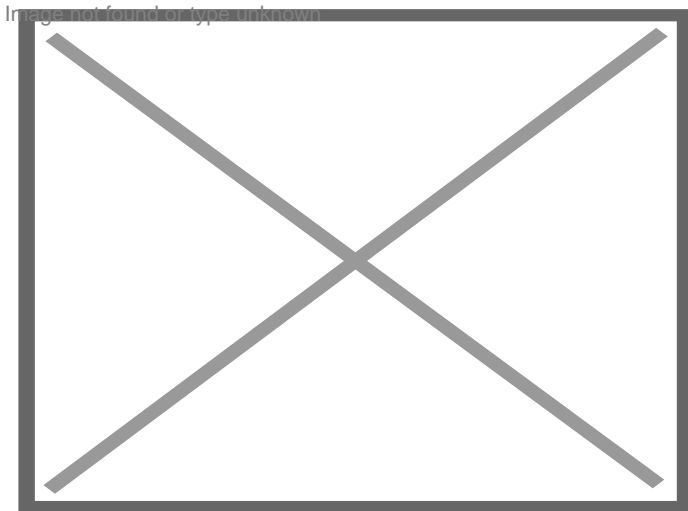




zur Anzeige

Liebesbedürftiges Holzhaus mit großem Grundstück am Knie - Dornbirn



Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH
Kontakt: Christoph Geringer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn
Telefon: 004366488791340
Mobile: -
E-Mail: geringer@imмотeam7.at

Liebesbedürftiges Holzhaus mit großem Grundstück am Knie - Dornbirn

5 Zimmer und 77 m² Wohnfläche
870 m² Grundstücksgröße
Balkon und Terrasse mit beeindruckendem Panorama
großer Garten mit Naturschatten
vollunterkellert
praktische Garage
wunderbare Ruhelage
im Dornbirner Bezirk „Haselstauden“ - Parzelle „Knie“
mit eigener Volksschule „Heiligenreuthe“
Widmung Bauwohngebiet
voll erschlossen
beliebte Wohngegend abseits vom Trubel
und doch in 10 Fahrminuten im Zentrum von Dornbirn

Kaufpreis: € 785.000,-
Betriebskosten nach Verbrauch

Nebenkostenübersicht:
3,5% Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragung
3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.

Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.
zzgl. Barauslagen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Knie 42		
Anzeigen ID	238690		
Wohnfläche	77 m ²	Grundstücksgröße	870 m ²
Zimmer	5	Baujahr	1972
Objektart	Haus	Objektyp	Einfamilienhaus
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Heizung	Öl
Verfügbar ab	nach Absprache	Externe ID	Immoteam7_2102
Parkplatz:	(Tief-)Garage		Freiplatz (1)

Kaufpreis € 785.000