

Chancen-Center Raiffeisenhaus Sulz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: BETO Immobilien GmbH
Kontakt: Bernhard Summer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Feldstraße 14, 6837 Weiler
Telefon: 0043 664 4325378
Mobile: +436644325378
E-Mail: b.summer@beto.at

Chancen-Center Raiffeisenhaus Sulz, Montfortstraße 9

Auf einen Blick

- Zu Verfügung stehen verschiedene Flächen mit unterschiedlichen Nutzungsoptionen (Büro, Praxis, Verkauf, Lager etc.).
- Die Büromöblierung ist teils vorhanden und kann bei Bedarf übernommen werden.
- Es sind ausreichend Parkplätze vorhanden.
- Die Montfortstraße 9 in 6832 Sulz ist ein zentraler Standort in Vorarlberg (Bezirk Feldkirch) mit perfekter Anbindung an den öffentlichen Verkehr (ÖPNV).
- Restaurants, Cafés, Lebensmittelgeschäfte und Naherholungsgebiete befinden sich in unmittelbarer Umgebung.
- Die Anschrift Montfortstraße 9 in 6832 Sulz hat regionale Bekanntheit (ehemalige Raiffeisenbank Vorderland).

- Eine langfristige Mietdauer ist möglich und die Option für die Erweiterung beim Standort ist aufgrund der Baulichkeiten gegeben.
- Es besteht die Möglichkeit der Vernetzung mit interessanten Unternehmungen vor Ort („Coworking im Vorderland“).
- Baujahr 1976
- HWB: 133 kWh/m²*a / fGEE: 1,77
- Der Mietpreis und die Mietdauer werden individuell vereinbart und sind abhängig von der Nutzung und Fläche sowie
- Anzahl Arbeitsplätze und benötigter Autoabstellplätze.
- Richtpreis pro Büro zwischen 350 und 550 EUR pro Monat inklusive aller Nebenkosten zzgl. 20% Umsatzsteuer.
- Ein kurzfristiger Mietbeginn ist nach Vereinbarung jederzeit möglich.

Bei Interesse stehen wir Ihnen gerne für Auskünfte und eine persönliche Besichtigung zur Verfügung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Sulz, Montfortstraße 9		
Anzeigen ID	238954		
Nutzfläche	1 m ²	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1976	Bauweise	Massiv
Objektart	Gewerblich	Objekttyp	Allgemein
Verfügbar ab	sofort	Befristung	nach Vereinbarung

Preis auf Anfrage