



zur Anzeige

Büro Zentrum Bregenz für Durchstarter!



Kontaktinformationen

Firma: Andreas Hofer Immobilien GmbH
 Kontakt: Bettina Lydia Engelhardt
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Pontenstrasse 24a, 6890 Lustenau
 Telefon: 0043 5577 93080
 Mobile: 0043 676 843115205
 E-Mail: b.engelhardt@ah.at

Attraktive Büroflächen in erstklassiger Lage! Dieses Objekt umfasst zwei geräumige Büroeinheiten und ist mit einer Gemeinschaftsküche ausgestattet. Zusätzlich stehen gemeinsame Toiletten zur Verfügung. Darüber hinaus bietet es einen stilvollen Empfangsbereich, der Gäste herzlich willkommen heißt. Ideal für eine Kanzlei, Architekten, Rechts- oder Finanzberater Diese Büroflächen bieten eine perfekte Arbeitsumgebung und eine ausgezeichnete Erreichbarkeit für Ihr Unternehmen. Mietpreis: € 788,15 Netto zuzüglich Betriebskosten und Nebenkosten

Lage:

Die Lage ist optimal, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und dem Bodensee entfernt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Scheffelstrasse		
Anzeigen ID	239599	Zimmer	2
Nutzfläche	30 m ²	Baujahr	2009
Bautyp	Gebraucht	Objekttyp	Büro / Ordination
Objektart	Gewerblich	Verfügbar ab	Ab sofort
Heizung	Gas, Fußbodenheizung	Klasse	
Heizwärmebedarf (HWB)	30.00 kwh/m ² a	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B

Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.77 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz- A Faktor (Klasse fGEE)
Externe ID	Andreas_Hoferah-immo-1101	

Erklärung Kosten	Preis auf Anfrage € 3.500,00 Kautio (Überweisung) 3 BMM Maklercourtage zzgl. Vergebührung beim Finanzamt + Vertragskosten
------------------	---