

Einfamilienhaus in ruhiger Lage zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Primus Immobilien
Kontakt:	Philipp Seifert
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Werdenbergerstraße 38 6700 Bludenz
Telefon:	+43 5552 6275330
Mobile:	+43 664 1461008
E-Mail:	philipp.seifert@primusimmobilien.at

Dieses moderne Einfamilienhaus mit Garten befindet sich in ruhiger Lage von Schruns. Das schöne Zentrum von Schruns mit Cafés und Einkaufsmöglichkeiten ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

Auch der Bahnhof Schruns befindet sich nur einige Minuten entfernt.

Die Raumaufteilung ist wie folgt: Keller: 2 Lagerräume, Waschküche

Erdgeschoß: Wohn- und Esszimmer, Küche, Garderobe, Gäste-WC

Obergeschoß: 3 Schlafzimmer, Badezimmer und WC. Eine überdachte Terrasse und ein Garten runden das Angebot ab.

DATEN

- Einfamilienhaus mit ca. 115 m² Wohnfläche
- Terrasse und Garten
- 2 Autounterstellplätze
- Baujahr 2001

- Fernwärmeheizung
- HWB 57 kWh/m²a
- beziehbar nach Rücksprache

MONATS-MIETE

€ 1.500,- brutto

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

€ 250,- brutto

MONATLICHE GESAMTKOSTEN

€ 1.750,- brutto

NEBENKOSTEN

- Kautions € 5.300,- (Bankgarantie oder bar)
- Vertragserichtungskosten € 450,- + 20% MwSt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Schruns, Wagenweg 27b		
Anzeigen ID	240364		
Wohnfläche	115 m ²	Zimmer	4
Baujahr	2001	Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus	Terrasse	Vorhanden
Garten	Vorhanden	Heizung	Fernwärme
Verfügbar ab	nach Rücksprache	Heizwärmebedarf (HWB)	57 kwh/m ² a
Parkplatz:	Carport		

Gesamtbelastung	€ 1.750
Kautions	€ 5.300
Erklärung Kosten	Kautions € 5.300,- (Bankgarantie oder bar), Vertragserichtungskosten € 450,- + 20% MwSt.