



zur Anzeige

Sehr geräumige Wohnung im Dachgeschoß! Top 16



Kontaktinformationen

Firma: wohn-form.at
Kontakt: Lukas Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Steinebach 3, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 664 88791344
Mobile: +43 664 1652349
E-Mail: LF@heimwaerts.at

Wohnen im Grünen

Große Loggia, Raumhohe Verglasung

Wärmepumpe / Fußbodenheizung

Geringe Energiekosten

Tiefgarage, Kellerabteil, Personenlift

Beste Infrastruktur vor der Haustür

Nur renommierte Handwerksbetriebe

Abstellraum, zwei Badezimmer

Langlebige Holzfassade

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Landstraße

Anzeigen ID 242976

Wohnfläche 101 m²

Nebenträume 2

Zimmer 4

Anzahl Stockwerke 3

Etage	Dachgeschoss	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2026	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	2	Loggia	32,10 m ²
Keller	6,00 m ²	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Wärmepumpe
Verfügbar ab	Ende 2026	Heizwärmebedarf (HWB)	29 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B		

Kaufpreis	€ 778.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 25.000
Erklärung Kosten	3,5 % Grunderwerbssteuer, 1.1 % Eintragungsgebühr, Vertragserrichtung, Barauslagen