

## Wohn- und Geschäftshaus mit Terrasse und Garage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohn- und Geschäftshaus mit drei Wohnungen, einem Restaurant, einem Lager und einem Technikraum. Das Gebäude ist zweigeschossig mit einem Erdkeller und einem teilweise ausgebauten Dachgeschoss. Es bietet insgesamt 255 Quadratmeter Wohnfläche und 490 Quadratmeter Nutzfläche. Zusätzlich verfügt es über eine Terrasse und eine Garage. Das Baujahr liegt ungefähr um 1900.

Schätzwert: 275.000 EUR  
Geringstes Gebot: 137.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Bern Bern, Bellmund, Hauptstraße

<b>Anzeigen ID</b>	243937		
<b>Wohnfläche</b>	255 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	824 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	9	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objekttyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_714900

---

Kaufpreis € 275.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 27.500**  
**Geringstes Gebot: € 137.500**